



COMUNE di
SAN COLOMBANO AL LAMBRO
"BORGO INSIGNE" (Titolo Araldico)
Provincia di MILANO

COMUNE DI SAN COLOMBANO AL LAMBRO

TASI 2014

Versamento 16 dicembre 2014

Entrata in vigore	Con la Legge di Stabilità 2014 - L.147/2013 – è istituito a decorrere dal 1° GENNAIO 2014 il tributo per i servizi indivisibili TASI , componente con l'IMU e la TARI, dell'Imposta Unica Comunale (IUC).	
Soggetti passivi	Con delibera n. 41 del 5 settembre 2014 il Consiglio Comunale ha stabilito che per l'anno 2014 la TASI nel Comune di San Colombano al Lambro è dovuta esclusivamente dai PROPRIETARI o titolari di diritto reale di immobili adibiti ad ABITAZIONE PRINCIPALE .	
Immobili	<p style="text-align: center;">- ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE</p> Per abitazione principale si intende: <ul style="list-style-type: none">- l'immobile iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente;- l'ex casa coniugale assegnata da un giudice ad un coniuge in seguito a separazione giudiziaria;- l'immobile di proprietà di personale dipendente dalle forze armate, purchè non locato;- l'immobile non locato posseduto da anziani trasferiti in casa di cura;- l'immobile non locato posseduto da italiani residenti all'estero e iscritti all'Aire. L'aliquota prevista per l'abitazione principale si applica anche alle pertinenze classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 nel numero massimo di 1 unità immobiliare per ciascuna categoria.	
Base imponibile	La legge di stabilità per il 2014, all'art.1, comma 675, dispone che , per la TASI, la base imponibile sia quella prevista per l'applicazione per l'IMU. La rendita catastale dell'immobile, rivalutata del 5% e moltiplicata per: <ul style="list-style-type: none">- 160 per i fabbricati del gruppo catastale A (esclusi gli A/1-A/8-A/9)- 160 per categorie catastali C/2, C/6 e C/7	
Aliquote C.C. N. 41/2014	Immobili	Aliquota
	<u>ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE ESCLUSE Cat. A/1-A/8-A/9</u>	0,33

Detrazioni	Rendita catastale	Detrazione base	Detrazione figli
	R.C. sino ad €. 300,00	120,00	20,00
	R.C. da €. 300,01 ad €. 400,00	110,00	20,00
	R.C. da €. 400,01 ad €. 500,00	100,00	20,00
	R.C. da €. 500,01 ad €. 600,00	80,00	20,00
	R.C. da €. 600,01 ad €. 700,00	60,00	20,00
	R.C. oltre ad €. 700,00	0,00	0,00
	Per la detrazione riferita alla rendita dell'immobile occorre sommare alla rendita dell'abitazione anche quelle delle pertinenze, costituendo per legge un tutt'uno. L'ulteriore detrazione per i figli spetta per ogni figlio, dimorante abitualmente e residente abitualmente nell'abitazione, di età non superiore a 26 anni.		
Versamento	<p align="center">IL VERSAMENTO TASI PER L'ANNO 2014 E' EFFETTUATO IN UNICA SOLUZIONE ENTRO IL 16 DICEMBRE 2014</p> <p>I versamenti non devono essere eseguiti quando l'imposta annuale risulta inferiore ad €. 12,00.</p>		
Dichiarazione	Ai fini della dichiarazione relativa alla TASI si applicano le disposizioni concernenti la presentazione della dichiarazione dell' IMU .		

Codici TASI per il versamento dell'imposta con il MOD. F24

DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO
TASI - Abitazione principale e relative pertinenze	3958

CODICE CATASTALE DEL COMUNE DI SAN COLOMBANO AL LAMBRO: H803

Calcolo TASI ON-LINE sul sito istituzionale www.comune.sancolombanoallambro.mi.it