



COMUNE di
SAN COLOMBANO AL LAMBRO
"BORGO INSIGNE" (Titolo Araldico)
Provincia di MILANO

FONDO SOSTEGNO GRAVE DISAGIO ECONOMICO - ANNO 2015

La Giunta Regionale ha approvato con D.G.R. n. 3495 del 30/04/2015 il "Fondo Sostegno Grave Disagio Economico – Anno 2015", con il quale sono stati approvati i criteri di assegnazione dei contributi a favore delle famiglie che hanno difficoltà nel pagamento del canone di locazione.

Il **Comune di San Colombano al Lambro** con Delibera di G.C. n. 55 del 07/05/2015 ha istituito lo Sportello Fondo Sostegno per Grave Disagio Economico 2015 a partire dal **14 maggio 2015 al 10 luglio 2015**.

DESTINATARI E REQUISITI DI ACCESSO

Il contributo 2015 è destinato ai cittadini che:

- hanno residenza anagrafica e abitazione principale in Lombardia;
- sono titolari per l'anno 2015 di contratti di affitto validi e registrati, o in corso di registrazione;
- possiedono la cittadinanza italiana o di un altro Stato dell'Unione Europea.

In caso di cittadinanza extra U.E. per poter partecipare al bando devono sussistere i seguenti ulteriori requisiti:

- possesso di carta di soggiorno o permesso di soggiorno;
- svolgimento di una regolare attività, anche in modo non continuativo, di lavoro subordinato o autonomo;
- residenza in Italia da almeno 10 anni oppure in Lombardia da almeno 5 anni.

Possono presentare domanda anche i titolari di **contratti di locazione di Edilizia Residenziale pubblica a canone moderato** che per effetto della riduzione dell'ISEE abbiano maturato i requisiti per la mobilità ad alloggio a canone sociale e non abbiano già beneficiato della riduzione del canone da moderato a canone sociale.

Il **limite massimo di Isee-fsa** per l'accesso al contributo è pari a **7.000 €**, possono accedere anche i nuclei familiari composti esclusivamente da uno o due soggetti che abbiano come unica fonte di reddito la pensione minima INPS.

Non possono richiedere il contributo i nuclei familiari nei quali un componente:

- è proprietario o gode di altro diritto reale su un alloggio adeguato sul territorio regionale;
- ha ottenuto l'assegnazione di alloggio realizzato con contributi pubblici o ha usufruito di finanziamenti agevolati concessi in qualunque forma dallo Stato o da Enti pubblici;
- ha ottenuto l'assegnazione in godimento di alloggi da parte di cooperative edilizie a proprietà indivisa, a meno che non sussistano ulteriori requisiti specificati nel bando;
- ha stipulato un contratto di locazione relativo ad immobili inclusi nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- ha ottenuto l'assegnazione di unità immobiliari di edilizia residenziale pubblica locate secondo la normativa regionale, ad eccezione dei contratti a canone moderato con i requisiti previsti nel bando;

IMPORTO DEL CONTRIBUTO

Il contributo erogabile ai conduttori beneficiari è pari a due mensilità del canone annuo di locazione, fino ad un massimo di Euro 1.200,00.

Per i cittadini che hanno beneficiato della detrazione per il canone di locazione nella dichiarazione dei redditi (730/2015 o UNICO 2015) in sede di liquidazione del contributo l'importo della detrazione verrà sottratto dall'ammontare del beneficio riconosciuto per l'anno 2015.

Al fine dell'erogazione diretta al conduttore, lo stesso deve presentare, contestualmente alla domanda di contributo, dichiarazione del locatore dell'assenza di morosità, ovvero documentazione valida a dimostrare l'avvenuto regolare pagamento del canone di locazione.

In mancanza di tale documentazione il Comune, previo contatto con il locatore interessato, erogherà il contributo direttamente a quest'ultimo, a titolo di compensazione del debito.

Qualora le risorse destinate al bando risultassero insufficienti a garantire il contributo previsto, Regione Lombardia potrà rideterminare l'entità dei singoli contributi, al fine di soddisfare tutte le domande presentate.

PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande possono essere presentate presso il Comune di residenza dove è attivo lo Sportello Affitto 2015.

La presentazione delle domande deve avvenire nel periodo: **14 MAGGIO 2015 – 10 LUGLIO 2015**.

Per ogni ulteriore informazione è possibile rivolgersi all'Ufficio Servizi Sociali il martedì mattina, dalle ore 10,00 alle ore 12,00, o il giovedì, dalle ore 14,30 alle 16,30, o telefonare al n° 0371 293205.

Per inoltrare la richiesta è necessario fissare un appuntamento con i Servizi Sociali.

Il Responsabile del Servizio Socio Assistenziale
Ass. Soc. Liliana Carella