



IMPIANTI TERMICI < 35 kW-Stagioni termiche 2013/2014 e 2014/2015

Campagna obbligatoria di Dichiarazione Avvenuta Manutenzione, Accertamento e Ispezione degli impianti termici ai sensi del D.Lgs n. 192/2005 e s.m.i. e D.g.r. n. 1118/2013.

Se il tuo Comune ha meno di 40.000 abitanti, l'Autorità Competente all'esecuzione delle ispezioni sul corretto esercizio e manutenzione degli impianti termici è la Provincia di Milano. Questo volantino è uno strumento messo a disposizione per orientarti tra gli adempimenti previsti dalla normativa.

CALDAIE CON POTENZA INFERIORE A 35 kW: COSA DICE LA LEGGE ?

CHI CI DEVE PENSARE ...

Secondo la legge, è il Responsabile dell'impianto (cioè l'**occupante** o, nel caso l'immobile sia sfitto, il **proprietario**) che deve preoccuparsi di fare effettuare la manutenzione periodica.

Se il Responsabile conduce un impianto senza la corretta manutenzione, è soggetto a una **sanzione** da 500 € a 3.000 € (ai sensi dell'art. 7 comma 1 del D.Lgs 192/2005 e s.m.i.).

Sono esentati dal rispetto degli obblighi di manutenzione previsti gli impianti termici mai attivati o disattivati e quindi posti nella condizione di non poter funzionare. E' comunque necessario che il Responsabile dell'impianto indichi sul libretto che l'impianto è stato disattivato.

... E CHI PUO' ESEGUIRLA

La manutenzione periodica deve essere affidata **ad un'impresa** in possesso dei requisiti stabiliti dal D.M. 37/2008 (ex L. 46/1990).

Se vuoi consultare l'elenco dei manutentori convenzionati con la Provincia di Milano, visita il sito: www.provincia.milano.it/ambiente/energia/impianti_termici/

E SE L'IMPIANTO È NUOVO ...

Entro 6 mesi dalla data dell'installazione, se l'installatore ha trasmesso alla Provincia e al Catasto Unico Regionale Impianti Termici – C.U.R.I.T. (www.curit.it) la scheda identificativa dell'impianto e il primo rapporto di controllo tecnico attestante la prova di combustione, non è richiesta la presentazione della **DAM - Dichiarazione di Avvenuta Manutenzione*** per le due stagioni termiche successive.

QUANDO

Le operazioni di controllo ed eventuale manutenzione previste per l'efficienza energetica devono essere effettuate:

- secondo le indicazioni riportate sul libretto di uso e manutenzione dell'impianto rilasciato dall'impresa installatrice o, in mancanza di queste, secondo quelle fornite dal produttore;
- rispettando le norme UNI e CEI relative al tipo di installazione.

Senza queste indicazioni si deve intervenire almeno:

- **una volta ogni due anni** per gli impianti termici alimentati a combustibile gassoso;
- una volta all'anno per gli altri impianti.

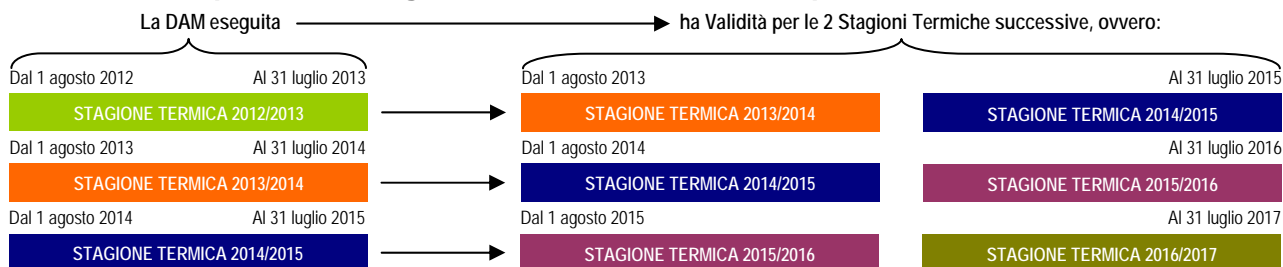
COME DICHIARARE

1. Il manutentore, completate le operazioni di controllo, pulizia ed analisi dei prodotti di combustione dell'impianto, compila il rapporto di controllo tecnico esplicitando l'avvenuto pagamento da parte dell'utente dei contributi previsti. *Il **rapporto corredato dai contributi** diventa così a tutti gli effetti la **DAM - Dichiarazione di Avvenuta Manutenzione**.
2. Il Manutentore ed il Responsabile dell'impianto firmano la DAM.
3. Il manutentore è tenuto ad **informatizzare** la DAM sul C.U.R.I.T. entro il mese successivo alla data del rapporto ed a **trasmetterla** all'Autorità Competente **sollevando così il cittadino da qualsiasi ulteriore adempimento**.

Provincia di Milano Servizio Efficienza Energetica		Nome del documento: CalorEfficienza_Impianti_Inferiori		
Estensori del documento: AT	Approvazione: RS	Codice: DC-UT-05	Data Rev. : 01/06/2014	Pag. 1 di 2

- Il cittadino può controllare i dati riferiti al suo impianto accedendo a <http://www.curit.it/cittadini>.
- Il responsabile dell'impianto deve conservare tutta la documentazione cartacea (libretto d'impianto, DAM, etc.) comprese le manutenzioni intermedie, per le quali non è prevista la trasmissione.

ATTENZIONE :* la DAM (Rapporto di controllo tecnico + Contributi) ha validità per le due stagioni termiche successive a quella in cui è stata effettuata



QUANTO

I contributi previsti, da pagarsi **ogni due stagioni termiche**, sono così ripartiti: **7 €** (tariffa unica regionale) all'Autorità Competente ed **1 €** alla Regione Lombardia.

Per il mancato pagamento dei contributi, per il Responsabile dell'impianto, è prevista una **sanzione** da 50 € a 300 € (ai sensi dell'art. 23 lettere "e" e "v" della D.g.r. 1118/2013).

Novita' a partire dal 1° agosto 2014

LA TARGATURA ED IL LIBRETTO D'IMPIANTO

Ogni impianto termico sarà progressivamente dotato di una Targa identificativa univoca che verrà rilasciata dall'Installatore, dal manutentore all'atto della prima Dichiarazione di Avvenuta Manutenzione, oppure dall'ispettore provinciale nel caso l'impianto venga sottoposto a verifica.

Entrano in vigore i nuovi libretti d'impianto ai sensi della D.d.U.O n. 5027 del 11/06/2014 e s.m.i.

RAFFRESCAMENTO

Anche gli impianti per la climatizzazione estiva (es. condizionatori, etc.), la cui somma delle potenze termiche utili superiore a 12 kW, devono:

- essere dotati del libretto d'impianto e della targatura;
- essere sottoposti a regolare manutenzione, da parte di un'impresa in possesso dei requisiti stabiliti dal D.M. 37/2008 (ex L. 46/1990), con rilascio del relativo rapporto di controllo tecnico e successiva informatizzazione su CURIT, **senza la corresponsione dei contributi**.

IMPIANTI A BIOMASSA LEGNOSA

Anche gli impianti termici alimentati a biomassa legnosa (es. stufe a pellet, etc...) devono:

- essere dotati del libretto d'impianto e della targatura;
- essere sottoposti a regolare manutenzione, da parte di un'impresa in possesso dei requisiti stabiliti dal D.M. 37/2008 (ex L. 46/1990), con rilascio del relativo rapporto di controllo tecnico e successiva informatizzazione su CURIT, **senza la corresponsione dei contributi**;
- essere sottoposti a regolare pulizia dei sistemi di evacuazione dei fumi.

Per approfondimenti : www.curit.it

Provincia di Milano - Servizio Efficienza Energetica

Corso di Porta Vittoria, 27 - 20122 Milano - Tel. 02.7740.3912-3749 Fax 02.7740.3777
energia@provincia.milano.it - http://www.provincia.milano.it/ambiente/energia/impianti_termici/

Spazi Infoenergia presenti sul territorio - caldaie@infoenergia.eu - www.infoenergia.eu

Spazio di Melzo **Spazio di Melegnano** **Spazio di Corbetta** **Spazio di Garbagnate Milanese**
 Tel. 02.9571.1259 Tel. 02.7740.5694 Tel. 02.9748.6835 Tel. 02.9953.042

Provincia di Milano Servizio Efficienza Energetica		Nome del documento: CalorEfficienza_Impianti_Inferiori		
Estensori del documento: AT	Approvazione: RS	Codice: DC-UT-05	Data Rev. : 01/06/2014	Pag. 2 di 2