



**COMUNE DI San Colombano al Lambro
(Provincia di Milano)**

**SETTORE: Tecnico Manutentivo (SLP - SUE - SMA)
Servizio: Manutentivo.**

DETERMINAZIONE	Data 13/02/2014	N. Registro di Settore 3
		N. Registro Generale 25

ORIGINALE

OGGETTO : LAVORI DI “BONIFICA DELL’AMIANTO CON RIMOZIONE E RIFACIMENTO MANTO DI COPERTURA E CONFINAMENTO PAVIMENTO PALESTRA NELL’EDIFICIO SCUOLA MEDIA STATALE DON CARLO GNOCCHI”. – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA GARA. (CIG 5321997AD9 - CUP B41H13001020005)

Il Responsabile del Servizio

Premesso che:

- con atto G.C. n. 97 del 13/09/2013 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di “*Bonifica dell’amianto con rimozione e rifacimento manto di copertura e confinamento pavimento palestra nell’edificio Scuola Media Statale Don Carlo Gnocchi*”, predisposto dall’Ufficio Tecnico Comunale, comportante una spesa complessiva di € 210.000,00-;
- il quadro economico dell’opera è così definito:

a) IMPORTO DEI LAVORI : (di cui € 7.192,22 oneri per la sicurezza ed € 51.134,85 costo del personale)		€	169.525,03
b) SOMME A DISPOSIZIONE :			
i.v.a. 21%	€	35.600,26	
spese tecniche 2% (art. 92 D.Lgs. 163/06)	€	3.390,50	
Imprevisti e spese di gara	€	1.484,21	
	Sommano	€	40.474,97
c) IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		€	210.000,00

Ricordato che:

- per il finanziamento dei lavori è stata inoltrata alla Regione Lombardia richiesta di contributo a valere sullo stanziamento previsto dal D.L. 21 giugno 2013, n.. 69 “Disposizioni urgenti per il rilancio dell’economia” convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98;

- il MIUR (Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca) con D.M. 5 novembre 2013 n. 906 (GU n. 289 del 10-12-2013), sulla base delle graduatorie formulate dalla Regione Lombardia, ha assegnato a questo Comune, per la realizzazione dell'intervento, un finanziamento di € 169.525,03;
- il medesimo decreto del MIUR prevede la revoca del finanziamento concesso in caso di mancato affidamento dei lavori entro la data del 28 febbraio 2014;
- l'intervento è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici di questo Comune, annualità 2014, adottato con atto G.C. n.100 del 25.09.2013;
- i lavori trovano imputazione sul Capitolo 20403011100, finanziato con il contributo MIUR di cui sopra e per la differenza con risorse proprie del Comune;

Dato atto che:

- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 479/Reg.Gen. del 09/12/2013 veniva stabilito, per l'affidamento dei lavori, di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata ai sensi degli articoli 122, comma 7, e 57, comma 6, del Codice dei Contratti Pubblici relativi ai Lavori Servizi e Forniture approvato con Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163;
- con la stessa determinazione n. 479/2013 veniva contestualmente approvato lo schema di lettera di invito alla gara nonché l'elenco delle ditte da invitare, per come individuate a seguito di avviso esplorativo prot. 17172 del 26/11/2013 pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune;
- ai sensi dell'art. 19, comma 5, lett. l) del vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, con nota prot. n. 18062 del 09.12.2013 il Segretario comunale aveva provveduto alla nomina e costituzione della Commissione di Gara di cui all'art. 20 del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;
- la Commissione di Gara si è riunita in data 27.12.2013, in data 27.01.2014 e in data 30.01.2014, come risulta dai relativi verbali in pari data;
- alla gara sono state invitate n. 10 ditte in possesso dei prescritti requisiti, delle quali solo n. 8 hanno partecipato e di queste n. 2 sono state escluse per non aver prodotto la cauzione provvisoria richiesta per la partecipazione;

Visto il verbale di gara con il quale i lavori venivano aggiudicati in via provvisoria all'Impresa **“COVECOM s.r.l.”** di Milano per l'importo di **€. 122.518,32**– oltre i.v.a - così determinato:

a)	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	111.197,96
b)	A dedurre ribasso offerto = 42,273%	€	<u>47.006,71</u>
c)	Importo al netto del ribasso d'asta	€	64.191,25
d)	costo del personale non soggetto a ribasso	€	51.134,85
e)	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>7.192,22</u>
f)	Importo di aggiudicazione	€	<u>122.518,32</u>

Visto altresì, ai fini del disposto di cui all'art. 48 del D.Lgs. 163/2006, che il concorrente che segue in graduatoria è il Raggruppamento Temporaneo d'Impresa **“Euro System srl – Costruzioni Edili C. & P. di Canepari e Pozzi srl”** di Gorlago (BG) con il ribasso del 35,22 %;

Considerato che le suddette imprese sono in possesso della attestazione di qualificazione SOA e che quindi possono considerarsi espletati gli adempimenti di verifica dei requisiti di carattere tecnico-organizzativo ed economico-finanziario richiesti dal citato art. 48 del D.Lgs. 163/2006;

Rilevato:

- che la gara si è svolta regolarmente;
- che dai dati in possesso dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici non risultano annotazioni che pregiudichino la possibilità, da parte delle sopraddette Ditte, di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- che prima della stipulazione del contratto verrà provveduto alla verifica di tutti i prescritti requisiti che sono stati autocertificati dalla ditta in sede di gara;
- che ai sensi dell’art. 11, comma 8, del D.Lgs. 163/2006, l’aggiudicazione definitiva diventerà efficace solo dopo la favorevole verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Ritenuto quindi di procedere all’aggiudicazione definitiva dell’appalto in favore della ditta **“COVECOM S.R.L.”** di Milano (MI), già provvisoriamente aggiudicataria, per l’importo netto di € 122.518,32 (oltre i.v.a.), rideterminando il quadro economico dell’opera come segue:

a) Importo contrattuale dei lavori	€	122.518,32
b) Somme a disposizione :		
- i.v.a. 22%	€	26.954,03
- spese tecniche 2% (art. 92 D.Lgs. 163/06)	€	3.390,50
- imprevisti, i.v.a. compresa	€	11.912,15
- spese di gara	€	225,00
totale somme a disposizione	€	<u>42.481,68</u>
c) Importo complessivo	€	165.000,00

Rilevato, in base al Capitolato Speciale d’Appalto, che l’Impresa aggiudicataria:

- deve costituire la cauzione di € 79.080,67-, pari al 64,546% dell’importo netto dei lavori aggiudicati, come previsto dall’art. 113 del D.Lgs. n. 163/06 (art. 35 del C.S.A.), riducibile del 50% qualora in possesso di certificazione di qualità ISO 9001:2008 (art. 36 del C.S.A.);
- ha giorni utili 160 (centosessanta) per eseguire i lavori (art. 14 del C.S.A.);
- in caso di ritardo ha una penale pari allo 0,1% dell’importo del contratto per ogni giorno di ritardo (art. 18 del .S.A.);
- avrà riconosciuti pagamenti al maturare di stati d’avanzamento di importo almeno pari ad € 50.000,00 (art. 27 del C.S.A.);

Ribadito, ai sensi ai sensi dell’art. 118, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, che il contratto relativo ai lavori in questione non può essere ceduto a pena di nullità, salvo quanto previsto dall’art. 116 del medesimo decreto;

Dato atto che, ai fini del subappalto, la ditta “COVECOM S.r.L.” ha presentato in sede di gara la dichiarazione di cui all’art. 118, comma 2 punto 1) del D.Lgs. 163/2006, per il subappalto nella misura del 30% delle lavorazioni ricadenti nella categoria prevalente OG1 (comunque autorizzabile solo nella misura massima del 20% ai sensi dell’art. 122 c.7 del D.Lgs. 163/06) e nella misura del 30% per le lavorazioni ricadenti nella categoria OG12;

Tenuto presente che dalla data del presente provvedimento:

- sarà consentito l'accesso agli atti della procedura di gara (art. 13 del D.Lgs. 163/2006);
- decorreranno i termini per le comunicazioni da inviare ai candidati-offerenti (art. 79 del D.Lgs. 163/2006) e quelli per la pubblicazione degli avvisi sui risultati della procedura di affidamento (art. 122, commi 3 e 5, del D.Lgs. 163/2006);

Ricordato che ai sensi dell'art. 11, comma 10, del D.Lgs. 163/2006 la stipulazione del contratto non potrà avvenire prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni sull'aggiudicazione definitiva di cui all'art. 79 del medesimo D.Lgs. 163/2006, ferma restando la possibilità di deroga, per l'intervento in questione, autorizzata con DPCM 22/01/2013 attualmente in attesa di pubblicazione sulla G.U.;

Visti:

- ❑ l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 che disciplina gli adempimenti di competenza dei Responsabili di Settore/Servizio;
- ❑ l'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- ❑ la deliberazione n. 158 del 30.12.2013 con la quale la Giunta Comunale, nelle more dell'approvazione e dell'esecutività del bilancio preventivo 2014, ha autorizzato la gestione dell'esercizio provvisorio in dodicesimi, con riferimento al P.R.O. approvato con deliberazione G.C. n. 72/2013 e successive modifiche e integrazioni, con esclusione delle spese tassativamente previste dalla Legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi;
- ❑ nelle more di adozione del Piano delle Risorse e degli Obiettivi (PRO), i programmi contenuti nella Relazione Previsionale e Programmatica relativa al triennio 2013-2015;
- ❑ il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con delibera G.C. n. 142 del 31/03/1999 e successive modifiche e integrazioni;
- ❑ l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 che disciplina le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;
- ❑ il Decreto n. 9 del 01/08/2009 con il quale il Sindaco ha provveduto alla nomina dei Responsabili dei Servizi / Settori;
- ❑ Il parere favorevole di legittimità espresso dal Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 19 – lett. n) del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

☞ di approvare la premessa narrativa che qui si intende integralmente trascritta;

- ☛ di aggiudicare in via definitiva alla ditta **“COVECOM S.R.L.”** di Milano (MI) i lavori di **“Bonifica dell'amianto con rimozione e rifacimento manto di copertura e confinamento pavimento palestra nell'edificio Scuola Media Statale Don Carlo Gnocchi”** per l'importo di € **122.518,32-**, così determinato in base al ribasso del 42,273% offerto dalla stessa ditta sull'importo dei lavori soggetto a ribasso, incrementato del costo del personale e degli oneri previsti per la sicurezza, approvando gli allegati verbali di gara del 27.12.2013 (Verbale n. 1), del 27.01.2014 (Verbale n. 2) e del 30.01.2014 (Verbale n. 3) che fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

☐☐ di dare atto, ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006, che l'aggiudicazione definitiva acquisirà efficacia dopo il favorevole espletamento dei controlli previsti dalla normativa vigente;

☐☐ di approvare il nuovo quadro economico dell'opera, a seguito del ribasso conseguito in sede di gara, nelle seguenti risultanze:

a) Importo contrattuale dei lavori	€	122.518,32
b) Somme a disposizione :		
- i.v.a. 22%	€	26.954,03
- spese tecniche 2% (art. 92 D.Lgs. 163/06)	€	3.390,50
- imprevisti, i.v.a. compresa	€	11.912,15
- spese di gara (AVCP)	€	225,00
totale somme a disposizione	€	<u>42.481,68</u>
c) Importo complessivo	€	165.000,00

☐☐ di dare atto che della suindicata somma di € 165.000,00- con la determinazione citata in premessa n. 479/Reg.Gen. del 09/12/2013 è già stato assunto l'impegno di spesa di € 225,00 quale contributo per la gara dovuto all'A.V.C.P.;

☐☐ di assumere quindi impegno di spesa di complessivi € 152.862,85 di cui:

- € 122.518,32 oltre € 26.954,03 per i.v.a. 22% e così di complessivi € 149.472,35 a favore della ditta aggiudicataria COVECOM S.R.L.;
- € 3.390,50 a favore dei tecnici interni incaricati della progettazione (art. 92 D.Lgs. 163/06), imputandola sul Capitolo 20403011100 del Bilancio 2014 in regime di esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163 commi 1 e 2 del Decreto Legislativo n. 267/2000, che offre idonea disponibilità;

☐☐ di prenotare inoltre, nel medesimo Capitolo 20403011100, impegno di spesa di € 11.912,15 quale somma a disposizione per imprevisti (come da quadro economico dell'opera), dando atto che all'assunzione dell'impegno di spesa si provvederà ad obbligazioni giuridicamente perfezionate ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

☐☐ di mandare all'ufficio contratti la predisposizione del contratto d'appalto, da effettuarsi in forma pubblica amministrativa a cura del Segretario Comunale Ufficiale rogante, subordinandone la stipula alla favorevole verifica dei requisiti di ordine generale prescritti dalle vigenti disposizioni di legge che devono essere posseduti dalla ditta aggiudicataria ed alla acquisizione del verbale di cantierabilità dei lavori sottoscritto dal Responsabile del Procedimento e dall'impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 106, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010;

☐☐ di mandare al Responsabile del Procedimento la comunicazione del presente provvedimento ai concorrenti partecipanti alla procedura di gara, secondo i termini e le modalità di cui all'art. 79, commi 5, lett. a), e 5-bis del D.Lgs. 163/2006, nonché le prescritte pubblicazioni all'Albo Pretorio, sul sito istituzionale del Comune e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici ai sensi dell'art. 122, commi 3, 5 e 7, del medesimo D.Lgs. n. 163/2006;

☐☐ di dare atto che la presente determinazione:

- è esecutiva dal momento della apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

- va inviata al Sindaco e comunicata, per conoscenza, alla Giunta Comunale a cura del Servizio Segreteria;
- va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi.
- e' soggetta al controllo del Prefetto a norma dell'art. 135 del D.Lgs. n. 267/2000, in qualità di autorità competente in materia di antimafia, al quale non viene comunque trasmessa come da nota del Prefetto stesso n. 0005106/2012 pervenuta a questo Comune in data 11.02.2012 ed assunta al protocollo generale con il n. 2153.

Allegati: verbali di gara.

Addì, 13/02/2014

Il Responsabile del Servizio
Corrado Ricci / INFOCERT SPA